

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 114-1 / 2023

2023. III. negyedéves tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról és beruházásokról

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): Szatlóczky Kinga

Előterjesztés véleményezése:

NÉV: Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna Aljegyző	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: <i>Az előterjesztés és led. f. megegyezik a jogszabályi előírásokkal</i> <i>Toke</i>
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte:



Ellenőrzés időpontja: 2023. október 3.

Előterjesztést jóváhagyta:



MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu

Száma: 114-1 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**2023. III. negyedéves tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról és
beruházásokról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet Mátészalka Város Önkormányzata pályázatairól és beruházásairól készült 2023. III. negyedéves tájékoztatójának megtárgyalására.

M á t é s z a l k a, 2023. október 3.

dr. Hanusi Péter
polgármester



Melléklet a 114-1 /2023. számú előterjesztéshez

HATÁROZAT-TERVEZET

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2023.(.....) SZÁMÚ**

H A T Á R O Z A T A

**2023. III. negyedéves tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról és
beruházásokról**

A Képviselő-testület:

Mátészalka Város Önkormányzatának projektjeiről készült 2023. III. negyedéves tájékoztatóját a határozat melléklete szerint megtárgyalta és tudomásul vette.

Mátészalka, 2023.

dr. Hanusi Péter
polgármester

dr. Takács Csaba
jegyző

Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról és beruházásokról

2023. III. negyedév

A 2014-2020-as és a 2021 – 2027-es európai uniós fejlesztési ciklus jelentős forrásszerzési lehetőséget kínál az önkormányzatok számára, amelyet mind nagyobb mértékben kíván önkormányzatunk igénybe venni.

A Városfejlesztési csoport 2023. harmadik negyedévében is koordinálta Mátészalka Város Önkormányzatának fejlesztéseit. A Városfejlesztési Csoport 2023. évben projektek előkészítésében, benyújtásában és a jogosultsági ill. szakmai értékelések során jelentkező feladatok ellátásában működött közre, melynek eredményeként számos pályázat pozitív tartalmú támogatói döntésben részesült és kezdetét vette a projektek megvalósítása. A csoport munkatársainak feladatát képezi emellett a projektek fizikai befejezését követően, azok lezárásával összefüggő folyamatok koordinálása.

Aktuális pályázatok és beruházások:

1. Belvárosi piac megújítása - TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00038

A Mátészalka Város Önkormányzata által benyújtott támogatási kérelem pozitív tartalmú támogatói döntésben részesült, amely a belvárosi zöldség- és gyümölcs piac kornak megfelelő infrastruktúrával történő ellátását tartalmazza – a hétköznapi nevén „Kispiac” területének lefedése révén (meglévő üzleteket teljesen lefedő tetőszerkezet kialakításával).

A projekt összköltsége: 803 955 769 Ft

Támogatási intenzitás: 100 %

Státusz: A tervek elkészültek, a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. A projekt kapcsán többlettámogatási igény került benyújtásra, mely pozitív elbírálásban részesült. A projektmegvalósítás a tervezett ütemezésnek megfelelően halad.

2. Új bölcsőde Mátészalkán - TOP-1.4.1-19-SB1-2019-00027

A Mátészalka Város Önkormányzata által benyújtott támogatási kérelem eredményeként a Kalmár utca és az Erkel Ferenc utca sarkán levő telken egy új bölcsődei telephely kerül kialakításra.

A projekt elszámolható költsége: bruttó 649.291.096 Ft.

Támogatási intenzitás: 100 %

Státusz: A projekt kapcsán többlettámogatási igény került benyújtásra, mely pozitív elbírálásban részesült. A projekt főtevékenységei befejeződtek, a használatbavételi és működési engedély megszerzését követően 2023. szeptemberében az „Angyalszárny Bölcsőde” megkezdte működését.

3. Kegyeleti Park II. ütemű fejlesztése

Tartalma: Kegyeleti park fejlesztésének 2. üteme – a zöldterület további fejlesztése, területrendezés, további gyalogos felületek és a terület körül parkolók kialakítása, fedett létesítmény kialakítása

A tervezett fejlesztés teljes költsége (elszámolható költség): 106 397 669 Ft

A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 106 397 669 Ft

Státusz: A támogatási kérelem pozitív tartalmú támogatói döntésben részesült, a projektelőkészítés folyamatban van: az elkészült engedélyezési tervek alapján a napokban kaptuk kézhez az építési engedélyt.

4. Mátészalka – Ópályi közötti kerékpárút építése

Tartalma: a **Mátészalka – Ópályi** települések közötti külterületi kerékpárút szakasz megépítése.

A tervezett fejlesztés teljes költsége (elszámolható költség): 538 073 943 Ft.

A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 538 073 943 Ft.

Státusz: A támogatási kérelem pozitív tartalmú támogatói döntésben részesült, a projektelőkészítés folyamatban van: a tervezetést az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ (AOFK) végzi. Az elkészült engedélyezési tervek hatósági egyeztetése és a jogerős építési engedély beszerzése zajlik. Az AOFK prognosztizációja alapján 2023. IV. negyedévére várható az építési engedély és a kiviteli tervek rendelkezésre állása. Önkormányzatunk ezt követően tudja a további projektelőkészítési feladatokat (területszerzés, közbeszerzési eljárás előkészítése stb.) folytatni.

5. Zöld Mátészalka

Tartalma:

- Gólyakerti tó zöldövezetének fejlesztése – A Gólyakerti tó környezetének további fejlesztéseként, egy városi szintű gyermekjátszótér és egy városliget jellegű közösségi, rekreációs tér kialakítása a cél.
- A Hild János park Szalkai László és Rákóczi utcák közötti területének teljes körű rehabilitációja – lakó-pihenőövezet kialakítása, ehhez kapcsolódóan közlekedési felületek fejlesztése, forgalomszabályozás, parkolási lehetőségek felülvizsgálata, valamint a két elkülönült park zöldterületi fejlesztése
- Nyár utca fejlesztése – A Nyár utca által határolt zöldterület megújítása játszótéri, sport és közösségi funkciók megtartásával, valamint ehhez kapcsolódóan lakó-pihenőövezeti egység kialakítása, közlekedési felületek fejlesztése
- Iskola köz - Rákóczi utca – Nagykárolyi út kereszteződésében körforgalmi csomópont kialakítása valamint az Iskola köz felújítása, szélesítése

A tervezett fejlesztés teljes költsége (elszámolható költség): 1 300 000 000 Ft.

A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 1 300 000 000 Ft.

Státusz: A támogatási kérelem pozitív tartalmú támogatói döntésben részesült, a projektelőkészítés folyamatban van. Az Iskola köz - Rákóczi utca – Nagykárolyi út kereszteződésében létesítendő körforgalmi csomópont engedélyezési tervei elkészültek, a napokban kaptuk kézhez az építési engedélyt.

6. Óvodai és bölcsődei eszközfejlesztés Mátészalkán

Tartalma: A meglévő óvodai és bölcsődei intézményeink eszközfejlesztéseinek elősegítése, a hatékonyabb óvodai és bölcsődei gyermeknevelés támogatása céljából. A pályázat előkészítése az intézményvezetőkkel történő egyeztetés alapján történt, javaslatainknak megfelelően került meghatározásra a projekt műszaki-szakmai tartalma. Ennek eredményeként kültéri- ill. beltéri játszó- és fejlesztő eszközök, bútorzat és számítástechnikai eszközök beszerzésére kerül sor nyertes pályázat esetén.

A tervezett fejlesztés teljes költsége (elszámolható költség): 199 799 011 Ft.

A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 199 799 011 Ft

Státusz: A támogatási kérelem pozitív tartalmú támogatói döntésben részesült, a projektelőkészítés folyamatban van. Az eszközlista véglegesítését követően kezdetüket vették a tervezési tevékenységek.

7. Gyermekegészségügyi központ

Tartalma: A jelenlegi gyermekorvosi rendelők kialakítása, infrastrukturális feltételrendszere elavult, illetve évtizedek óta azonos körülmények között kell a szolgáltatóknak biztosítaniuk a működést. Emellett a korábbi tudógondozó épülete is jelenleg használaton kívüli, felújítandó épület, amelynek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása folyamatban van. Ezen előzmények okán a régi tudógondozó épület felújításával a mai kor követelményeinek megfelelő, a gyermekek igényeihez kialakított családbarát, korszerűen felszerelt gyermekegészségügyi központ létrehozását tervezzük. A gyermekorvosi rendelők, játszósarok kialakítása mellett az épület alkalmas arra is, hogy egészségmegőrző funkciókat is ellásson, így kialakítható benne mozgásprogramokra alkalmas mozgásfejlesztő terem, vagy szűrővizsgálatokra alkalmas helyiség is, illetve a funkciókhoz szükséges eszközbeszerzés.

A tervezett fejlesztés teljes költsége (elszámolható költség): 500.000.000 Ft

A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 500.000.000 Ft

Státusz: A támogatási kérelem pozitív tartalmú támogatói döntésben részesült, a projektelőkészítés folyamatban van.

8. A Mátészalkai Technológiai Park fejlesztése

Tartalma: Tekintettel arra, hogy a Mátészalkai Technológiai Park önkormányzati tulajdonban levő területei magas arányban értékesítésre kerültek, szükséges a Park területének a bővítése. A bővítési terület korábban kijelölésre került, illetve a területvásárláshoz szükséges hitel felvételre került. A projekt keretében az önkormányzat a bővítési terület feltárásához szükséges alpinfrastruktúra kiépítésére tudott támogatási kérelmet benyújtani.

A tervezett fejlesztés teljes költsége (elszámolható költség): 1.150.000.000 Ft.

A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 1.150.000.000 Ft.

Státusz: A támogatási kérelem forráshiány miatt tartaléklistára került.

9. Szociális városrehabilitáció az 1. szegregátum területén (ESZA+)

Tartalma: A projekt kötelező elemeként szociális munka segítené 36 hónapig az 1. sz. szegregátumban élőket. A szociális munka mellett egyéb oktatási, foglalkoztatási, egészségügyi tevékenységek, rendezvények megvalósítását terveznénk, a helyi igényeknek megfelelően. Szomszédos települések tapasztalataira alapozva tervezzük a Roma Lány Program bevezetését a szegregátumban, amelynek célja, hogy lemorzsolódással veszélyeztetett tanulónak minősített roma lányokat segítse speciálisan rájuk szabott programokkal, mentorálással abban, hogy folytassák tanulmányaikat és befejezhessék az iskolát. A szociális munka tekintetében a „Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények” segíti az önkormányzat munkáját.

A tervezett fejlesztés teljes költsége (elszámolható költség): 200.000.000 Ft

A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 200.000.000 Ft

Státusz: A támogatási kérelem pozitív tartalmú támogatói döntésben részesült. A projekt keretében elkészült a Közösségi Beavatkozási Terv, amely a Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság (TEF) által jóváhagyásra került, a projektmegvalósítás kezdetét vette.

10. Mátészalka Óvárosának turisztikai fejlesztése III. ütem

Mátészalka Város Önkormányzata célul tűzte ki a helyi turizmus még versenyképesebb, a mai modern technológiákhoz igazodó színvonalas szintre emelését a mind szélesebb körű célcsoport elérése, lakossági elégedettség növelése, valamint a helyi gazdaság erősítése érdekében.

A fejlesztéssel érintett Zsinagóga épület turisztikai célú hasznosítása és a kitűzött célok elérése érdekében az alábbi tevékenységek valósíthatók meg:

- Kulturális örökség turisztikai hasznosításához, bemutathatóvá tételéhez kapcsolódó építés, felújítás, bővítés, kiállító és bemutatóterek, többfunkciós helyiségek kialakítása, fejlesztése.
 - o Meglévő Zsinagóga épület felújítása, kiállító és bemutatótereinek kialakítása.

- Élményelemeket jelentő technikai fejlesztések, interaktív bemutatási formák kialakítása.
 - o Eszközbeszerzés az interaktív bemutatási formák kialakításához.
- Kulturális vonzerőkön alapuló térségi hálózatok- tematikus utak – kialakítása
 - o A tematikus úthoz kapcsolódó fő helyszínen felújítási munkák, élményelemeket jelentő technikai fejlesztések, interaktív bemutatási formák kialakítása a térségi zsidó kulturális örökség tematikáján alapuló tematikus útvonal létrehozásával.

A tervezett fejlesztés teljes költsége (elszámolható költség): 500.000.000 Ft

A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 500.000.000 Ft

Státusz: A támogatási kérelem pozitív tartalmú támogatói döntésben részesült, a projektelőkészítés folyamatban van.

11. Mátészalka Óvárosának turisztikai fejlesztése IV. ütem

Mátészalka Város Önkormányzata célul tűzte ki a helyi turizmus még versenyképesebb, a mai modern technológiákhoz igazodó színvonalas szintre emelését a mind szélesebb körű célcsoport elérése, lakossági elégedettség növelése, valamint a helyi gazdaság erősítése érdekében.

A fejlesztéssel érintett Zsinagóga kert részének turisztikai célú hasznosítása és a kitűzött célok elérése érdekében az alábbi tevékenységek megvalósítása tervezett:

- Kulturális örökség turisztikai hasznosításához, bemutathatóvá tételéhez kapcsolódó építés, felújítás, bővítés, kiállító és bemutatóterek, többfunkciós helyiségek kialakítása, fejlesztése.
 - o A zsidó megemlékezés szabadtéri kiállítóterének létrehozása. A Zsinagóga kertjének átalakítása, a volt rabbiház elemeinek felhasználásával szabadtéri kiállítóter létrehozása, amely a zsidó múlt-jelen-jövő elemeit jeleníti meg, mutatja be kiegészítve a kapcsolódó zöld elemekkel, pihenőterekkel.
- Turistafogadás feltételeinek létrehozása, vendégfogadó terek kialakítása, látogatóbarát funkciók kialakítása, bővítése, a színvonalas turistafogadáshoz szükséges szolgáltatási háttér kialakítása.
 - o Vendégfogadási feltételeinek kialakítása
- Élményelemeket jelentő technikai fejlesztések, interaktív bemutatási formák kialakítása.
 - o Eszközbeszerzés az interaktív bemutatási formák kialakításához

Kapcsolódó megközelítő út burkolatának kialakítása.

Kulturális vonzerőkön alapuló térségi hálózatok- tematikus utak – kialakítása

A tematikus úthoz kapcsolódó fő helyszínen felújítási munkák, élményelemeket jelentő technikai fejlesztések, interaktív bemutatási formák kialakítása a térségi zsidó kulturális örökség tematikáján alapuló tematikus útvonal létrehozásával.

A tervezett fejlesztés teljes költsége (elszámolható költség): 273.501.560 Ft

A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 273.501.560 Ft

Státusz: A támogatási kérelem pozitív tartalmú támogatói döntésben részesült, a projektelőkészítés folyamatban van.

12 – 13. Belterületi útfejlesztés I. és II.” c. támogatási kérelmekről

Tartalma: A támogatási kérelem az alábbi útszakaszok felújítására, burkolattal történő kiépítésére irányul:

Belterületi útfejlesztés I.	Belterületi útfejlesztés II.
Északi krt (Jármű út - Tavasz utca közötti szakasz)	Nyár utca (Búza utca – Zevenaar utca közötti szakasz)
Tavasz utca (Nyár utca - Erkel F. utca közötti szakasz)	Szatmár utca (teljes szakasz)
Arad utca (teljes szakasz)	Mátyás király (teljes szakasz)
Irinyi utca (teljes szakasz)	Hajdú utca (Zrínyi köz – Csokonai utca közötti szakasz)
Deák Ferenc köz (teljes szakasz)	Ifjúság tér (déli oldal)
Deák Ferenc utca (teljes szakasz)	Szél köz (teljes szakasz)
Szokolay Örs utca (Bajcsy-Zs. utca - Balassi B. utca közötti szakasz)	Csokonai köz (jelenleg útalappal ellátott szakasz)
Ősz utca (jelenleg burkolat nélküli szakasz)	---

Mindkét projekt tervezett elszámolható költsége 200.000.000 Ft, támogatási igénye 100 %.

Státusz: A támogatási kérelmek pozitív tartalmú támogatói döntésben részesültek, a projektelőkészítések folyamatban vannak: az elkészült engedélyezési tervek hatósági egyeztetése megtörtént, a jogerős építési engedélyek beszerzése zajlik.

14. „Közlekedésfejlesztés Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében 7.” - TOP-1.3.1-16-SB1-2019-00004

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. és Mátészalka Város Önkormányzata közösen nyújtott be támogatási kérelmet az alábbi fejlesztés megvalósítására:

- 471. számú főút – 4918. számú út – 49331. számú állomáshoz vezető út csomópontját érintően körforgalom kialakítása (*Zöldfa utca – Meggyesi út kereszteződése*)
- Seregély utca felújítása
- a fejlesztéshez kapcsolódóan a pályázati felhívás előírásainak megfelelő kerékpárforgalmi létesítmények (Koppenhágai típusú kerékpársáv stb.) kialakítása

A projekt elszámolható költsége:

Magyar Közút Zrt.: bruttó 919 553 960 Ft

Mátészalka Város Önkormányzata: bruttó 272 992 910 Ft

Összesen: bruttó 1 192 546 870 Ft

Támogatási intenzitás: 100 %

Státusz: A projekt megvalósítása befejeződött, a projektzárás folyamatban van.

15. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (2021)

Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai alapján Mátészalka Város Önkormányzata támogatást nyert Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A projekt keretében a *Kossuth tér, Rákóczi Ferenc utca (Alkotmány u-i kereszteződéstől Kossuth térig) és József Attila utca (Kálvin tér)* érintett útszakaszainak útfelújítási munkálatai valósultak meg.

A projekt összköltsége: 39 999 958 Ft.

Támogatás összege: 25 999 972 Ft

Saját erő összege: 13 999 986 Ft

Támogatási intenzitás: 65 %

Státusz: A projekt lezárult, záró beszámoló beadásra került, jóváhagyása folyamatban van.

16. „Külterületi helyi közutak fejlesztése Mátészalkán” - VP6-7.2.1-7.4.1.2-16

A vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése, az alapvető szolgáltatások elérhetőségének javítása és a földrajzi mobilitás elősegítése érdekében, Mátészalka Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a külterületi helyi közutak fejlesztésére.

A projekt célja, az önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő, külterületi, már meglévő földutak stabilizálása.

A projekt az alábbi utak fejlesztésére irányult:

- Hodászi út: 072. hrsz.
- Vágóház tanya: 0100 hrsz.
- Budai Nagy Antal utca: 0197 és 0210/1 hrsz.

A tervezett fejlesztés teljes költsége: 107.812.334 Ft.

A tervezett fejlesztéshez megítélt támogatás: 99.999.990 Ft

A fejlesztés megvalósításához szükséges összes saját forrás: 7.812.344 Ft

Támogatási intenzitás: 95 %

Státusz: A projekt lezárásra került, jelenleg fenntartási időszakban van.

17. „Külterületi utak fejlesztése Mátészalkán II. ütem” - VP6-7.2.1.1-21

A vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése, az alapvető szolgáltatások elérhetőségének javítása és a földrajzi mobilitás elősegítése érdekében, 2021. júliusában Mátészalka Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a külterületi helyi közutak fejlesztésére.

A projekt célja, az önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő, külterületi, már meglévő földutak fejlesztése.

A projekt az alábbi utak fejlesztésére irányult:

- Hodászi út: 072 hrsz.
- Zöldmező utca: 0135 hrsz.
- Ecsedi utca: Mátészalka 0173, Kocsord 026 hrsz.
- Fekesszegi utca: 0293/1, 0279 hrsz.

A tervezett fejlesztés teljes költsége: 315.012.699 Ft

A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 297.155.278 Ft

A tervezett fejlesztés önerőigénye: 17.857.421 Ft

Támogatási intenzitás: 95 %

Státusz: A projekt megvalósítása befejeződött, a projektzárás folyamatban van.

18. Önerős útfelújítások

- BUDAI NAGY ANTAL UTCA BURKOLATFELÚJÍTÁSA
Összköltség: nettó 10.338.083 Ft
- CURTIS UTCAI GYALOGÁTKELŐHELY ÉPÍTÉSE
Összköltség: nettó 3.442.026 Ft
- KALMÁR UTCA BURKOLATFELÚJÍTÁSA
Összköltség: nettó 29.380.198 Ft
- MÓRICZ ZSIGMOND UTCA BURKOLATFELÚJÍTÁSA
Összköltség: nettó 30.402.147 Ft
- VÁGÓHÁZTANYA UTCA BURKOLATFELÚJÍTÁSA
Összköltség: nettó 12.999.953 Ft
- ZÖLDMEZŐ UTCA ÚTÉPÍTÉSE *(belterületi szakasz)*
Összköltség: nettó 12.015.950 Ft
- ZÖLDMEZŐ UTCA ÉS ARAD UTCA ÖSSZEKÖTŐ SZAKASZ ÚTÉPÍTÉSE
Összköltség: nettó 15.357.922 Ft
- ZÖLDFA UTCA BURKOLATFELÚJÍTÁSA *(Seregély utca – Zöldfa köz közötti szakaszon)*
Összköltség: nettó 3.608.562 Ft

Státusz: A projektek megvalósítása befejeződött.

